

**CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI LỢI TƯỜNG**  
**(LOTUCO TRADE LTD)**

**QUY TRÌNH THI CÔNG**

**I. Phạm vi, đối tượng áp dụng:**

- Áp dụng cho các sản phẩm sơn nước trang trí nội ngoại thất, bột trét tường nội ngoại thất mang thương hiệu **ORNÉ** và **YOTIS** do Công ty TNHH TM Lợi Tường sản xuất theo tiêu chuẩn TCVN ISO 9001 : 2008 / ISO 9001 : 2008 được tổ chức GIC chứng nhận theo giấy chứng nhận số: 021414;
- và được Tổng cục đo lường chất lượng – TTKTTCĐLCL 2 cấp GCN phù hợp với QCVN 16:2014/BXD số: N1.Q5.15.007a dành cho các sản phẩm sơn nước; và GCN số N1.Q5.15.007b dành cho các sản phẩm bột trét.

**II. Nhận diện thương hiệu sản phẩm:**

- a. Logo nhà sản xuất:



- b. Mã vạch doanh nghiệp: **8938500944**  
c. Số giấy chứng nhận: **0301020190**  
d. Slogan sản phẩm: **SƠN ĐẸP BỀN LÂU**  
e. Thương hiệu sản phẩm:



- f. QR Code sản phẩm:



**III. Hệ thống quy trình bắt buộc:**

**2 LỚP BỘT TRÉT + 1 LỚP SƠN LÓT CHỐNG KIỀM + 2 LỚP SƠN PHỦ HOÀN THIỆN**

**IV. Hệ thống sơn tiêu chuẩn:**

STT	BỘT TRÉT	SƠN LÓT CHỐNG KIỀM	SƠN PHỦ NỘI THẤT	SƠN PHỦ NGOẠI THẤT
1	DACKIM STANDARD	YOTIS SEALER	YOTIS TN	YOTIS NT
2	DACKIM STANDARD <b>HOẶC (OR)</b> YOTIS	YOTIS SEALER <b>HOẶC (OR)</b> ORNÉ SEALER	ORNÉ MAX	ORNE RS
3	YOTIS <b>HOẶC (OR)</b> ORNÉ QUALITEE	YOTIS SEALER <b>HOẶC (OR)</b> ORNÉ SEALER	ORNÉ PLUS	ORNÉ XP
4	ORNÉ QUALITEE <b>HOẶC (OR)</b> ORNÉ SUPERIEUR	ORNÉ SEALER <b>HOẶC (OR)</b> ORNÉ PREMIUM SEALER	ORNÉ PLUS SATIN	ORNÉ XP SATIN
5	ORNÉ QUALITEE <b>HOẶC (OR)</b> ORNÉ SUPERIEUR	ORNÉ SEALER <b>HOẶC (OR)</b> ORNÉ PREMIUM SEALER	ORNÉ PREMIUM	ORNÉ PREMIUM

**V. Hướng dẫn thi công:**

a. Công tác chuẩn bị, kiểm tra bề mặt:

- i. Kiểm tra độ ẩm tường trước khi thi công: Độ ẩm tường phải dưới 15% theo máy đo độ ẩm Protimeter hoặc để tường khô 21 – 28 ngày trong điều kiện nhiệt độ trung bình 30°C và độ ẩm môi trường 80%.
- ii. Chống thấm kẻ hở giữa phần tiếp giáp với vật liệu khác.
- iii. Chống thấm khu vực dễ bị ngấm ẩm như: chân tường, lan can, máng xối.
- iv. Nếu công trình sơn lại thì phải dùng bàn chải sắt, dao sủi loại bỏ lớp bột phấn; kiểm tra xử lý vệ sinh kỹ.
- v. Xử lý triệt để các vết nứt tường, vết ố. (nếu có).
- vi. Nếu bề mặt tường quá khô nên dùng rulo lăn qua trước 1 lớp nước.
- vii. Bề mặt tường phải sạch, không bám bụi bẩn hay tạp chất; dùng đá mài để làm phẳng bề mặt; dùng chổi quét sạch bụi.

b. Thi công bột trét:

- i. Sử dụng bột trét đúng chủng loại cho từng khu vực trong nhà hay ngoài trời.

- ii. Dùng máy trộn đánh đều bột, trộn bột theo tỷ lệ 2,5 phần bột với 1 phần nước. Khuấy đều đến trạng thái dẻo lỏng đồng nhất. Sau đó để yên hỗn hợp 10 phút trước khi thi công.
  - iii. Trét lớp 02 sau khi trét lớp 01 sau 1,5 – 02h. Sau khi trét lớp 02 để yên 01 ngày sau mới tiến hành xả nhám.
  - iv. Dùng giấy nhám hạt lớn để xả phẳng bề mặt; tránh tình trạng làm trầy xước bề mặt đã trét bột. Sau đó dùng giấy nhám hạt nhỏ để tạo độ mịn cho bề mặt tường; vuốt lại các góc cạnh bề mặt cho sắc nét.
  - v. Không trét bột khi nhiệt độ bề mặt trên 40°C.
  - vi. Độ dày bề mặt không quá 03mm.
  - vii. Phun sương làm ẩm khi bề mặt hút nước.
- c. Thi công sơn:
- i. Trước khi lăn sơn phải kiểm tra bề mặt lần cuối. Dùng thước dài, đèn cao áp để kiểm tra độ phẳng.
  - ii. Dùng chổi, rulo nhúng nước để vệ sinh bụi bẩn trước khi lăn sơn.
  - iii. Pha sơn với nước sạch tỉ lệ không quá 05% so với thể tích sơn để đảm bảo tính năng sản phẩm & chất lượng màn sơn hoàn thiện.
  - iv. Thi công sơn lót sau khi trét bột ít nhất 07 ngày.
  - v. Không dung sơn trắng làm sơn lót
    - 1. Thi công sơn lót: **01 lớp**
    - 2. Thi công sơn lót: **02 lớp**
      - a. Thi công sơn phủ lớp 01:
        - i. Trước khi lăn sơn phải kiểm tra lại bề mặt, xử lý bóng nước, chú ý cách lăn để tránh tình trạng không đều màu.
        - ii. Chỉnh sửa Defect: kiểm tra độ phẳng, độ thẳng, sắc nét góc cạnh; xử lý bóng nước.
      - b. Thi công sơn phủ lớp 02:
        - i. Sau khi thi công sơn phủ lớp 01, tiến hành lắp cửa, hệ thống điện, dậm vá vết xước...sau đó tiến hành sơn phủ lớp 02.
        - ii. Lớp 02 cần cách lớp 01 ít nhất 02h trong điều kiện thời tiết thông thường (nhiệt độ môi trường dưới 30°C, độ ẩm môi trường không quá 80%)

**VI. Lưu ý:**

- a. Tránh thi công vách cửa.
- b. Pha sơn đủ khối lượng sử dụng trong ngày.

c. Dặm vá đúng hệ thống sơn đang sử dụng để hạn chế đốm màu trên tường.

**VII. Bảo hành:**

- a. Công ty chỉ bảo hành khi có yêu cầu của khách hàng sử dụng trực tiếp và tính phí **10%** trên tổng giá trị công trình.
- b. Không bảo hành đối với công trình sơn lại.

**VIII. Tính diện tích sơn:**

Diện tích sơn ngoài nhà = (chiều dài + chiều rộng) x 2 x chiều cao các tầng

Diện tích sơn trong nhà = K x Diện tích sơn ngoài nhà

*Nhà xưởng: K = 1*

*Nhà dân dụng: K = 2*

*Khách sạn: K = 3*

**IX. Dung lượng sơn:**

Sơn lót (lít) = Diện tích sơn / 10

Sơn phủ (lít) = Diện tích sơn / 5

**GIÁM ĐỐC**

*(Đã Ký)*

**CHIẾNG TOÀN ĐẠT**

